

Konditionen der Rademacher Immobilien GmbH

Rammelsberger Str. 24, 38644 Goslar
Telefon 05321 - 41156

Vermittlungen von <u>Grundstücken</u>	:	2,38% v. Verkäufer 4,76% v. Käufer
Vermittlungen von <u>bebauten Grundst.</u>	:	2,39% v. Verkäufer 3,57% - 4,76% v. Käufer
Vermittlungen von <u>Darlehen</u>	:	1,19 - 2,38% v.d.Darlehen

- (mindestens jedoch 833,- EURO Bearbeitungsgebühr)
- (Erstgespräch / Immobilienfinanzierung ca. 1 Stunde: 119,- Euro, wird bei Auftrag angerechnet, inkl. Informationskopien)
- (25% o.g. Gebühr vor Beginn der Tätigkeit f. anfallende Vorkosten bei Grundlagenermittlung - Vorplanungen - erste Konzepte - Feststellung, ob Projekt realistisch ist - Erstellen einer prüfungsfähigen Bankakte - Beginn der Verhandlungen mit möglichen Kreditgebern - Betreuung bis zur Entscheidung - 75% bei schriftlicher Zusage des Darlehens)

alternativ / Einzelabrechnung:

Betreuungen aller Art für den Bereich rund um die IMMOBILIE, auch Vermögensberatungen und Versicherungskonzepte

Stundensatz : 83,30 EURO

Mitarbeiter-Stundensatz : 41,65 EURO

km-Pauschale : 0,36 EURO / km

Auslagen: Porto, Tel, Fax, Kopien, Zeitungskosten, Werbung;

monatliche Abrechnung

alles inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer von 19%

Vermittlungen von Versicherungen* oder Fonds* sowie Erstellung von Angeboten und PC-Analysen für PKV* / LV* / Renten*: honorarfrei

fernmündliche Auskünfte sind unverbindlich, keine Rechtsberatung, keine Steuerberatung;
* bei den o.g. Produkten entstehen weitere interne Kosten - diese Konditionen gelten unabhängig davon;
gültig seit dem 01.01.2007